



169 000 €

Vente appartement 3 pièces de 50 m2 avec
garage quartier Merville à Lorient

02 97 37 23 33

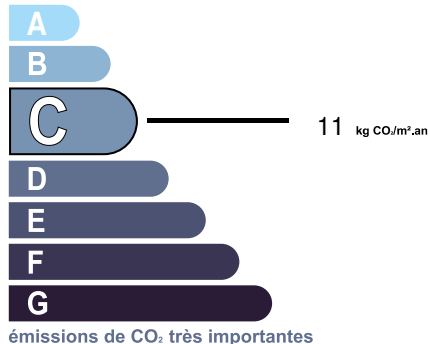
Nestenn Lorient
150 rue de Belgique
56100 Lorient

N° Mandat : 5251 / Réf : 5251

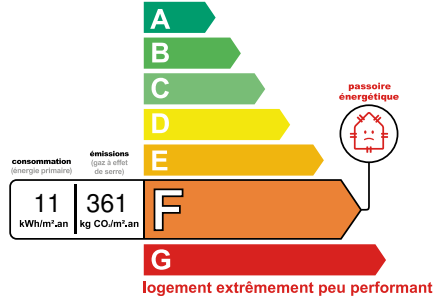
Venez découvrir cet appartement situé dans le quartier recherché de Merville ! Appartement au deuxième étage d'une petite copropriété sans charges, composé d'un séjour exposé Sud-Est, d'une chambre avec placard, d'une cuisine aménagée et équipée et d'un bureau. Un garage actuellement loué ! Stationnement facile Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 123 € et 1 519 € au 15/11/2022.

- * Prix hors honoraires agence : 160 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.63% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES