



439 000 €

Programme neuf - PROCHE CENTRE
VILLE DE PERROS GUIREC

02 96 23 21 62

Nestenn Perros Guirec
3 Place de l'Hotel de Ville
22700 Perros Guirec

N° Mandat : 4573 / Réf : 4573-A205

Belle opportunité d'acquérir un bien dans un programme neuf ! Nous sommes ravis de vous présenter ce superbe appartement de type 4, offrant une surface de 80m², situé à proximité immédiate du centre-ville, vous permettant de profiter pleinement des commerces et à une dizaine de minutes de la plage à pieds. Les caractéristiques principales de ce bien comprennent : Type : T4 Surface habitable : 79.65 m² Extérieur : Loggia de 6.54 m² Exposition : Nord-Est Duplex : Non Stationnement : Box garage en sous-sol Cave/ Local vélo : Oui Ascenseur : Un ascenseur est à disposition (Autres lots disponibles sur demande) Surfaces de T4 à partir de 79.65 m² et prix à partir de 439 000 €. Livraison 4ème trimestre 2026



4 pièces



3 chambres



1 ascenseur



1 balcon



1 cave



1 garage



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre
optique



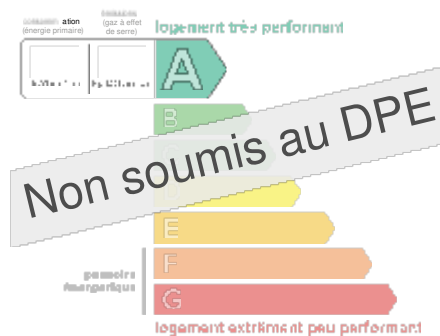
2 ème
etage



79.65 m²
habitables



1 acces
handicap



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES