



209 900 €

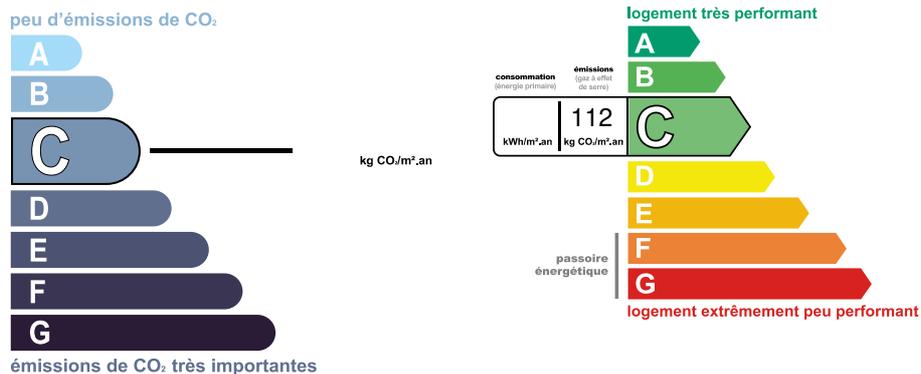
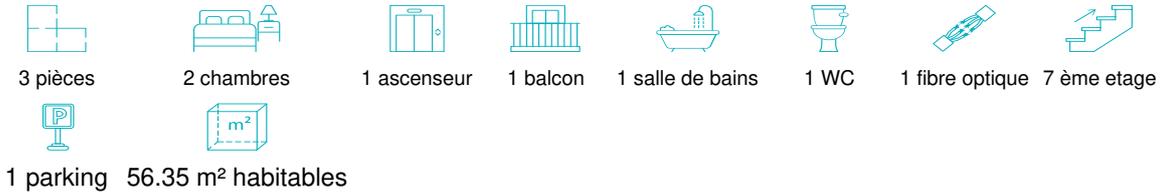
Franconville - Appartement 3 pièces -  
proche des commodités, transports et axes  
autoroutiers - balcon - place de parking en  
sous-sol

01 34 44 12 12

Nestenn Franconville  
86 Rue Du Général Leclerc  
95130 Franconville

## N° Mandat : 24-8719 / Réf : 24-8719

Découvrez notre appartement de 3 pièces idéalement situé à proximité du centre-ville, offrant un accès facile aux commodités et aux axes autoroutiers. Niché au sein d'une résidence moderne construite en 2015 et bénéficiant d'une garantie décennale, cet appartement saura répondre à toutes vos attentes. Vous serez séduit dès l'entrée par son agencement optimal, comprenant un séjour / à manger, une cuisine ouverte équipée, deux chambres, un WC indépendant, ainsi qu'une salle de bains moderne. Profitez également d'un grand balcon de près de 10 m<sup>2</sup>, idéal pour des moments de détente en plein air, ainsi que d'une place de parking sécurisée en sous-sol pour votre plus grand confort. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre moderne et fonctionnel, contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite ! Classe énergie : C Honoraires d'agence à la charge du vendeur ! Achat, vente, location : contactez votre agence NESTENN FRANCONVILLE au 01 34 44 12 12.



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 450 € et 650 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

